



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Петрокоминвест", ИНН 5904131013, 614000, Дзержинский р-н, ул Ленина, 58, кв./оф.401/3

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

Дата 18.12.2019

№ 59-RU90303000-113-2019/1



Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул.Карбышева, 49а в Орджоникидзовском районе г.Перми.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Краевое государственное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы Пермского края"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-1-1-3-009743-2019 от 25.04.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:2910287:110
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:2910287
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-0000000000170846 от 22.05.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный, шифр проекта: 07.23.03, год разработки: 2018, проектная организация: ООО "Реконпроект", утверждена: ООО "Петрокоминвест"

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: общая площадь встроенно-пристроенных помещений: <b>1123,10</b> кв.м.; количество зданий: <b>1</b> ; площадь участка(-ов): <b>13649,00</b> кв.м.; строительный объем: <b>129890,20</b> куб.м.; объем подземной части: <b>7265,50</b> куб.м.; общая площадь: <b>37680,40</b> кв.м.; площадь застройки: <b>2177,80</b> кв.м.; количество этажей: <b>21,26,21</b> ; количество подземных этажей: <b>1</b> ; площадь полезная кладовых: <b>816,6</b> кв.м.; количество этапов: <b>2</b> ; количество подъездов (секций): <b>3</b> шт.; количество кладовых: <b>150</b> шт.; площадь полезная встроенно-пристроенных помещений: <b>1077,8</b> кв.м.; общая площадь квартир с балконами: <b>26340,00</b> кв.м.; количество квартир: <b>460</b> <b>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов</b> Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:2910287:111 (Для размещения автопарковочных мест)		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский р-н, ул. Карбышева, 49а</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 28 октября 2022

в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

 Первый заместитель начальника департамента — главный архитектор (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) 18.12.2019 М.П.	 (подпись)	Лапшин Д. Ю. (расшифровка подписи)
Срок действия настоящего разрешения продлен до “ _____ ” _____ Г.		

\_\_\_\_\_ (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

М.П.